

Szczecinek, dnia 24.06.2026r.

Zakres prac remontowych

adres: ul. Jeziorna 16/14

Zakres prac do wykonania w lokalu:

Roboty budowlane i sanitarne:

P. pokój 3,26m²

- rozbiórka zabudowy – szaf licznikowych
- ściany: naprawa drobnych ubytków tynków i malowanie
- sufit: naprawa tynków, malowanie
- wymiana paneli podłogowych, malowania rur
- wymiana drzwi wejściowych

Pokój 15,55m²

- ściany: naprawa tynków i malowanie
- sufit: naprawa tynków, malowanie
- wymiana paneli podłogowych
- wymiana stolarki drzwiowej z ościeżnicą
- naprawa i konserwacja okna, montaż nawietrzaka
- malowanie grzejnika z rurami

Kuchnia 5,51m²

- naprawa tynków i malowanie emulsyjne, wymiana fartucha glazury w obrębie zlewozmywaka i kuchenki. Likwidacja naświetla do łazienki
- wykonanie izolacji p. wilgociowej w obrębie zlewozmywaka
- wymiana krutek wentylacyjnych
- montaż paneli wodoodpornych lub ułożenie terakoty
- wymiana drzwi z ościeżnicą,
- naprawa i konserwacja okna, montaż nawietrzaka
- wymiana podejść sanitarnych z przebudową instalacji wodociągowej na dolne podejście do baterii
- wymiana kuchenki gazowej, zlewozmywaka oraz baterii.

Łazienka 3,19m²:

- ściany: naprawa tynków i malowanie emulsyjne. Ułożenie glazury w obrębie wanny. Alternatywnie montaż kabiny natryskowej
- sufit: naprawa tynku, malowanie,
- ułożenie terakoty z wykonaniem izolacji p. wodnej
- wymiana drzwi z ościeżnicą
- wymiana podgrzewacza elektrycznego wody
- urządzenia: wymiana ustępu sanitarnego kpl wraz podejściem
- wymiana wanny

- przebudowa instalacji wodociągowej z wykonaniem podejścia pod pralkę z wykonaniem dodatkowego zasilania elektrycznego
- wykonanie podejścia pod umywalkę wraz z montażem umywalki i baterii
- przesunięcie muszli ustępowej do narożnika wraz wyminą podejścia sanitarnego
- wymiana kratki wentylacyjnej
- malowanie rur c. o.

Roboty elektryczne:

- wymienić instalację elektryczną w całym lokalu oraz przeprowadzić protokolarnie badania,

Uwagi: Wymienić instalację gazową „po trasie” oraz protokolarnie wykonać próbę szczelności

Po robotach wykonać próbę szczelności inst. wod-kan i sprawdzić protokolarnie skuteczność wentylacji wywiewnej.

W przypadku rozbieżności lub innych, należy niezwłocznie zgłosić dla koordynatora w celu dokonania uzgodnień.

**KIEROWNIK DZIAŁU
TECHNICZNO-REMONTOWEGO**

Artur Liniewicz

.....
Sporządził