ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Spółka z o.o.
78-400 Szczecinek ul. Cieślaka 6B
KRS: 0000163868 NIP: 673-15-97-062 REGON: 330582529 BDO: 000353316 Kapitał zakładowy: 47 078 000,00
Konto: Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie 78-400 Szczecinek Plac Sowińskiego 2
71 8566 1042 0500 5794 2004 0001
e-mail: zgm@zgm-tbs.szczecinek.pl Internet: http://www.zgm-tbs.szczecinek.pl

TELEFONY:
prefix – 94
Sekretariat
37 412 12 (+ fax)
37 142 54
37 412 25
37 142 98
37 461 74
37 461 75
37 401 33
37 231 67
37 427 40
37 202 44

Godziny przyjmowania interesantów:
- Poniedziałek - Środa od 7:30 do 15:00
- Czwartek od 7:30 do 16:30
- Piątek od 7:30 do 13:30

TPI/1051/2026

Szczecinek, dnia 23-11-2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Cieślaka 6b w Szczecinku zaprasza do złożenia ofert na dostawę tonerów przeznaczonych do drukarek użytkowanych w Spółce oraz odbiór zużytych tonerów w okresie od 01.01.2027 r. do 31.12.2027 r.

Lp.	Tonery regenerowane do drukarek	Wydajność minimum	Przewidywane roczne zapotrzebowanie
1	TONER HP LJ M507	11 000 stron	8 szt.
2	TONER HP LJ M608	11 000 stron	5 szt.
3	TONER HP LJ M612	10 500 stron	15 szt.
4	TONER HP LJ M110W	2 500 stron	10 szt.
5	TONER OKI B710	15 000 stron	4 szt.
6	TONER OKI B721	18 000 stron	4 szt.
7	TONER CANON MF552DW	5 100 stron	2 szt.
8	TONER BROTHER MFC-B7810DW **ORYGINALNY**	2 000 stron	15 szt.
9	KONICA MINOLTA Bizhub 4221i, 4201i **ORYGINALNY**	18 000 stron	10 szt.

Wypełniony formularz ofertowy, wraz z załącznikiem prosimy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie spółki (Biuro Obsługi Lokatora) lub drogą elektroniczną w postaci skanu wypełnionych, podpisanych i zabezpieczonych hasłem dokumentów (program ogólnodostępny, format plików np. PDF, ZIP, itp.) na adres oferty@zgm-tbs.szczecinek.pl, w terminie do dnia 11.12.2026 r. do godz. 13^{30}.

W przypadku złożenia oferty drogą elektroniczną, oferent udostępni hasło na żądanie zamawiającego w dniu otwarcia ofert, o którym zostanie wcześniej powiadomiony.

Powyższe zaproszenie będzie rozpatrywane poza Ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

Postępowanie odbędzie sie na podstawie Regulaminu pracy stałej komisji przetargowej przy udzielaniu zamówień publicznych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Szczecinku dla zamówień, których wartość szacunkowa netto nie przekracza kwoty określonej zgodnie z przepisami art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Jednym z kryterium wyboru oferty będzie przeliczenie kosztu wydruku jednej strony.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania.

Niewypełnienie i niepodpisanie formularza ofertowego będzie podstawą do odrzucenia oferty.

W załączeniu wzór umowy oraz formularz ofertowy
KK

DYREKTOR DS. INWESTYCJI
Beata Brzezińska

FORMULARZ OFERTOWY

.....
miejscowość, data

.....
/nazwa i adres Wykonawcy/

.....
/telefon, email/ /regon, NIP/

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o.
ul. Cieślaka 6b, 78-400 Szczecinek

dotyczy:
Dostawa tonerów przeznaczonych do drukarek użytkowanych w Spółce oraz odbiór zużytych tonerów w okresie od 01.01.2027 r. do 31.12.2027 r.

Zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia za wynagrodzenie brutto : ..... zł,

słownie: ..... zł./

Zgodnie z załącznikiem do formularza ofertowego.

1. Oświadczamy, że zobowiązujemy się wykonać i dostarczyć przedmiot zamówienia **w terminie .....dni od dnia złożenia zamówienia przez Zamawiającego.**
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy i nie wnosimy zastrzeżeń oraz otrzymaliśmy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania Oferty.
3. Realizowany przez nas określony w umowie przedmiot zamówienia rozliczany będzie przy zastosowaniu następujących warunków płatności: **zgodnie ze wzorem umowy.**
4. Oświadczam, że jestem świadomy konsekwencji wycofania swojej oferty po jej przyjęciu przez Zamawiającego (art. 66^2 KC) i obciążeniem przez Zamawiającego za rzeczywistą szkodę oraz wykluczeniem z listy wykonawców współpracujących z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o.
5. Zgadzamy się podtrzymać niniejszą Ofertę przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert, pozostanie ona wiążąca nas i może być przyjęta w jakimkolwiek momencie przed upływem terminu ważności.
6. Oświadczamy, że załącznik do formularza ofertowego zawierający szczegółowe ceny jednostkowe:

   ☐ stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co oznacza, że **nie wyrażamy zgody** na jego udostępnianie innym Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu.

   ☐ nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa, wobec czego **wyrażamy zgodę** na jego udostępnianie innym Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu.
7. W przypadku niezaznaczenia żadnej z powyższych opcji przyjmuje się, że załącznik nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa i może być udostępniany innym Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu

.....
Imię i nazwisko oraz podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy

Załącznik do formularza ofertowego

LP.	NAZWA DRUKARKI	TONERY REGENEROWANE					
		NAZWA PRODUCENTA I SYMBOL TONERA	WYDAJNOŚĆ	CENA NETTO	ILOŚĆ/SZT.	WARTOŚĆ NETTO	WARTOŚĆ BRUTTO
1.	**HP LJ M507**				8		
2.	**HP LJ M608**				5		
3.	**HP LJ M612**				15		
4.	**HP LJ M110W**				10		
5.	**OKI B710**				4		
6.	**OKI B721**				4		
7.	**CANON MF552DW**				2		
8.	**BROTHER MFC-B7810DW ORYGINALNY**				15		
9.	**KONICA MINOLTA Bizhub 4221i, 4201i ORYGINALNY**				10		
					RAZEM		

U M O W A

zawarta w dniu ..... w Szczecinku pomiędzy:
Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Szczecinku przy ul. Cieślaka 6b, wpisany do rejestru przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Koszalinie IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000163868, o kapitale zakładowym 47 078 000,00 zł; NIP 673-15-97-062; REGON 330582529 zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM** reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu **Łukasza Maciejunasa**

a

.....

zwanego dalej **WYKONAWCĄ,**

W wyniku dokonania przez zamawiającego wyboru oferty w dniu ....., została zawarta umowa o następującej treści: **zakup i dostawa tonerów przeznaczonych do drukarek użytkowanych w Spółce oraz odbiór zużytych tonerów w okresie 01.01.2027 r.-31.12.2027 r.**

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **zakup i dostawa tonerów** do drukarek zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy, wg cennika przedłożonego przez Wykonawcę w złożonej ofercie z dnia ..... stanowiącej załącznik nr 2 do umowy, który obowiązuje przez okres trwania umowy.
2. Strony stwierdzają, że oferta z dnia ..... została poprawnie określona z pełną odpowiedzialnością Wykonawcy za interpretację danych i jest ona wystarczająca przez cały czas trwania umowy bez możliwości jej zmiany w trakcie trwania umowy (Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia zgodnie z art. 632 K. c.) oraz pokrywa wszystkie zobowiązania Wykonawcy w/g umowy i wszystko, co konieczne dla właściwej jej realizacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu artykuły wymienione w ust. 1 po wcześniejszym złożeniu odrębnych zamówień przez Zamawiającego w terminie ..... dni od daty zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do odbioru zużytych tonerów.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia **01.01.2027 r.** do dnia **31.12.2027 r.**

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do regulowania należności za dostarczone tonery w terminie nie dłuższym niż 14 dni na konto Wykonawcy wskazane na prawidłowo wystawionej fakturze od dnia doręczenia faktury przez Wykonawcę- przesłanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Faktura niespełniająca powyższych wymogów może zostać uznana za wystawioną nieprawidłowo, co może skutkować wstrzymaniem jej realizacji do czasu usunięcia nieprawidłowości.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty transportu związane z dostawą przedmiotu umowy do ZGM TBS Sp. z o.o. w Szczecinku przy ul. Cieślaka 6B.
3. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku dostarczenia tonerów określonych w zamówieniu i terminie, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy, zobowiązany jest on do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości całego odrębnego zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 3, za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie przeciwnej, strona odstępująca od umowy, za wyjątkiem, o którym mowa w § 5 ust.1 niniejszej umowy, zobowiązana jest do zapłaty pozostającemu karę umowną w wysokości 500,- złotych.
5. Niezależnie od kar umownych, stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania do rzeczywistej wysokości szkody.

§ 4

1. Na dostarczone w ramach danej partii tonery Wykonawca udziela gwarancji ich prawidłowego użytkowania.
2. Niezależnie od wymogów wskazanych w ust. poprzedzającym, dostarczone w ramach danej partii tonery muszą posiadać termin przydatności do użycia określony przez producenta.
3. W okresie gwarancji, określonej w ust.2 niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązuje się do wymiany niesprawnych tonerów.
4. Zgłoszenia o niesprawności tonerów dokonywane będą w trybie właściwym dla składania zamówień, określonym w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
5. Wykonawca uznaje ten sposób przesłania zgłoszenia o niesprawności i zobowiązuje się do dostarczenia do siedziby Zamawiającego oryginalnych, sprawnych, fabrycznie nowych tonerów w terminie 16 godzin roboczych Zamawiającego od chwili otrzymania zgłoszenia.
6. Zamawiający może odmówić odbioru tonerów z widoczną wadą a także niezgodnych, co do ilości i rodzaju oraz w razie braku cechy, o której mowa w ust.2 umowy.
7. W opisanym wyżej przypadku Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia w trybie natychmiastowym od niniejszej umowy w przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę za uprzednim miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 6

Zmiana treści umowy, jak też jej wypowiedzenie i wypowiedzenie warunków umowy, wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
W wypadku zmiany adresu, każda ze stron jest zobowiązana do powiadomienia na piśmie o tym fakcie drugą stronę w terminie 7 dni, w innym przypadku korespondencję przesłaną na adres wskazany w umowie uznaje się za doręczoną.

§ 7

1. Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Dz. U. UE . L. 2016.119.1 z dnia 4 maja 2016r., zwanego dalej RODO informuję, że Administratorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą w Szczecinku przy ul. Cieślaka 6B, który gromadzi i przetwarza dane w celu realizacji zadań ustawowych i statutowych w trybie art. 6 oraz art. 9.
2. Administrator, może przekazać dane osobowe upoważnionym podmiotom tylko na podstawie i w granicach przepisów prawa.
3. Każda osoba, której dane dotyczą jest uprawniona w trybie art. 15 RODO do uzyskania dostępu do danych osobowych jej dotyczących, oraz informacji o prawie do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu.
4. Każda osoba, której dane dotyczą ma prawo wnieść skargę do organu nadzorczego w zgodności z art. 77 RODO.
5. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. jest Zbigniew Woźniak email: iod@zgm-tbs.szczecinek.pl.

§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy:
   - Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r – Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2023r. poz.1610 z późn. zm.).
2. Sprawy sporne mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy w przypadku nie osiągnięcia porozumienia stron rozstrzygane będą na drodze postępowania sądowego przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania Umowy w przypadku gdy Wykonawca działa na szkodę Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach (z możliwością sporządzenia kserokopii), jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
KK

WYKONAWCA **ZAMAWIAJĄCY**