ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Spółka z o.o.
78-400 Szczecinek ul. Cieślaka 6B
KRS: 0000163868 NIP: 673-15-97-062 REGON: 330582529 BDO: 000353316 Kapitał zakładowy: 47 078 000,00
Konto: Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie 78-400 Szczecinek Plac Sowińskiego 2
71 8566 1042 0500 5794 2004 0001
e-mail: zgm@zgm-tbs.szczecinek.pl Internet: http://www.zgm-tbs.szczecinek.pl

TELEFONY:
prefix – 94
Sekretariat
37 412 12 (+ fax)
37 142 54
37 412 25
37 142 98
37 461 74
37 461 75
37 401 33
37 231 67
37 427 40
37 202 44

Godziny przyjmowania interesantów:
- Poniedziałek - Środa od 7:30 do 15:00
- Czwartek od 7:30 do 16:30
- Piątek od 7:30 do 13:30

TPI/1042/2026 Szczecinek, dnia 18.11.2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. ul. Cieślaka 6b w Szczecinku zaprasza do złożenia oferty na **usługę całodobowego elektronicznego monitorowania obiektów oraz konserwację systemu alarmowego i przeciwpożarowego w budynkach biurowych i administracyjnych Spółki w okresie od 01.01.2027 r. do 31.12.2027 r.**

Elektroniczna ochrona budynków oraz konserwacja systemów alarmowych i ppoż. obejmować będzie budynki:

1) **biurowy przy ul. Cieślaka 6b – parter i piętro**
2) **magazynowy przy ul. Armii Krajowej 69- budynek parterowy**

Ofertę zawierającą również wzór umowy prosimy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie spółki (Biuro Obsługi Lokatora) lub drogą elektroniczną w postaci skanu wypełnionych, podpisanych i zabezpieczonych hasłem dokumentów (program ogólnodostępny, format plików np. PDF, ZIP, itp.) na adres: oferty@zgm-tbs.szczecinek.pl, w terminie do dnia 02.12.2026 r. do godz. 15^{00}. Do oferty należy dołączyć wypełniony i podpisany formularz ofertowy oraz wzór umowy.

W przypadku złożenia oferty drogą elektroniczną, oferent udostępni hasło na żądanie zamawiającego w dniu otwarcia ofert, o którym zostanie wcześniej powiadomiony.
Powyższe zaproszenie będzie rozpatrywane poza Ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

Postępowanie odbędzie sie na podstawie Regulaminu pracy stałej komisji przetargowej przy udzielaniu zamówień publicznych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Szczecinku dla zamówień, których wartość szacunkowa netto nie przekracza kwoty określonej zgodnie z przepisami art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania.

Niewypełnienie i niepodpisanie formularza ofertowego będzie podstawą do odrzucenia oferty.

W załączeniu przesyłamy formularz ofertowy.
KK

DYREKTOR DS. INWESTYCJI
Beata Brzezińska

FORMULARZ OFERTOWY

.....
miejscowość, data

.....
/nazwa i adres Wykonawcy/

.....
/telefon, e-mail/ /regon, NIP/

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o.
ul. Cieślaka 6b, 78-400 Szczecinek

dotyczy: wykonania zamówienia pn.:

Usługa całodobowego elektronicznego monitorowania obiektów oraz konserwacja systemu alarmowego i przeciwpożarowego w budynkach biurowych i administracyjnych Spółki w okresie od 01.01.2027 r. do 31.12.2027 r.

1) Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia za ryczałtowe **miesięczne** wynagrodzenie za usługę całodobowego elektronicznego monitorowania obiektów :

netto: ..... zł, słownie: ..... zł./

powiększone o obowiązujący podatek VAT.

2) Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia za **jednorazową** ryczałtową usługę konserwacji systemu alarmowego i przeciwpożarowego:

netto: ..... zł, słownie: ..... zł./

powiększone o obowiązujący podatek VAT.

3) Termin (częstotliwość) wykonywania usługi konserwacji wynosi:.....

4) Czas dojazdu do obiektu w przypadku sygnału alarmowego wynosi:.....

1. Oświadczamy, że zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia **w terminie 01.01.2027 r. – 31.12.2027 r.**
2. Oświadczamy, że do oferty załączamy wzór umowy oraz otrzymaliśmy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania Oferty.
3. Oświadczamy, że jeżeli nasza Oferta zostanie wybrana to zobowiązujemy się do zawarcia umowy na przedstawionych warunkach.
4. Realizowany przez nas określony w umowie przedmiot zamówienia rozliczany będzie przy zastosowaniu następujących warunków płatności: **zgodnie ze wzorem umowy.**
5. Oświadczam, że jestem świadomy konsekwencji wycofania swojej oferty po jej przyjęciu przez Zamawiającego (art. 66^2 KC) i obciążeniem przez Zamawiającego za rzeczywistą szkodę oraz wykluczeniem z listy wykonawców współpracujących z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o.
6. Zgadzamy się podtrzymać niniejszą Ofertę przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert, pozostanie ona wiążąca nas i może być przyjęta w jakimkolwiek momencie przed upływem terminu ważności.

.....
Imię i nazwisko oraz podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy