

ZARZĄD
ZAKŁADU GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
Spółka z o.o. w SZCZECINKU

zaprasza uprawnione podmioty do składania ofert na
BADANIE SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
ZGM TBS Spółka z o.o. w Szczecinku za rok 2025, rok 2026 i rok 2027

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego Spółki za rok obrotowy 2025, 2026 oraz 2027, a także sporządzenie sprawozdania z badania, zawierającego opinię czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone prawidłowo i rzetelnie oraz czy w sposób jasny przedstawia sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy Spółki.

1. Warunki i oczekiwania wobec biegłego rewidenta:

- a) objęcie badaniem metodą weryfikacji ksiąg rachunkowych za rok 2025, rok 2026 i rok 2027.
- b) wymagany termin zakończenia badania za rok 2025 winno nastąpić nie później niż w dniu 15 marca 2026r., za rok 2026 nie później niż 15 marca 2027r., zaś za rok 2027 nie później niż do 15 marca 2028r.
- c) zapewnienie niezmienności osoby biegłego rewidenta w okresie trwania 3-letniej umowy
- d) biegły rewident zobowiązany będzie do obecności na posiedzeniu Rady Nadzorczej dokonującej oceny sprawozdania finansowego oraz – jeżeli będzie to konieczne – na Zwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników zatwierdzającym sprawozdanie finansowe za rok 2025, rok 2026 i rok 2027, w celu złożenia stosownych wyjaśnień i informacji.
O terminie posiedzeń biegły będzie powiadomiony z tygodniowym wyprzedzeniem.

2. Oferta powinna zawierać:

- a) informację o ofercie, w tym o formie prowadzenia działalności, wpisie do rejestru biegłych rewidentów, wpisie na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych,
- b) opis dotychczasowego doświadczenia zawodowego firmy,
- c) oświadczenie o spełnieniu przez biegłego rewidenta ustawowo określonych warunków do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badanym sprawozdaniu finansowym Spółki,
- d) wynagrodzenie całkowite za przeprowadzenie badania sprawozdań finansowych za rok obrotowy 2025, rok obrotowy 2026 oraz rok obrotowy 2027.
- e) określenie składu zespołu przeprowadzającego badanie, z wyszczególnieniem osób posiadających uprawnienia biegłego rewidenta,
- f) wskazanie metod i terminów badania sprawozdania finansowego, harmonogramu prac,
- g) kserokopię polisy ubezpieczeniowej OC działalności gospodarczej oferenta,
- h) projekt umowy, zgodny z ustawą z dnia 29.09.1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r., poz. 120), który winien zawierać m.in. następujące zapisy:

1. Zleceniobiorca jest obowiązany w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, do zapłaty kary umownej Zleceniodawcy w wysokości:
 - a) za zwłokę w przekazaniu Zleceniodawcy przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy, w wysokości 0,20% łącznego wynagrodzenia całkowitego, za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zleceniodawcę lub Zleceniobiorcę przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy, w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia całkowitego.
2. Zleceniodawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej Zleceniobiorcy za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniodawcy, w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto.
Na poczet kary umownej zalicza się wpłacony przez Zleceniodawcę zadek.
3. W przypadku poniesienia szkody wyższej od zastrzeżonych powyżej kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Zleceniobiorca upoważnia Zleceniodawcę do potrącenia kar umownych z przysługującego wynagrodzenia.

3. Zainteresowani proszeni są do nadsyłania ofert do siedziby Spółki na adres:

ZGM TBS Sp. z o.o.

ul. Cieślaka 6B, 78-400 Szczecinek

lub składania osobiście w sekretariacie Spółki – w **zamkniętej kopercie** z dopiskiem:

Zgromadzenie Wspólników ZGM TBS Sp. z o.o.

OFERTA – na badanie sprawozdania finansowego ZGM TBS Sp. z o.o. za rok 2025, 2025 i 2027

Termin składania ofert upływa dnia **15 października 2025 r.**

Oferty niespełniające powyższych wymagań lub złożone po terminie, nie będą rozpatrywane.

4. Otwarcie ofert i wybór uprawnionego podmiotu nastąpi w terminie do **22.10.2025 r.**
5. Wszelkich informacji udzieli Pani Justyna Książ – Główna Księgowa, adres e-mail: j.kniaz@zgm-tbs.szczecinek.pl
6. Zastrzega się prawo swobodnego wyboru oferty oraz odstąpienie od wyboru oferty, bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

Zarząd Spółki ZGM TBS Szczecinek

PREZES ZARZĄDU

Łukasz Maciejunas