

Schemat struktury organizacyjnej ZGM TBS Sp. z o.o. w Szczecinku – pionowy (działowy)

ZGROMADZENIE WSPÓLNIKÓW

RADA NADZORCZA

P Zarząd

Załącznik nr 1

Do Regulaminu Organizacyjnego

(Uchwała Z Nr 30/2021

z dnia 22.12.2021 r.

obowiązujący od dnia 01.01.2022 r.)

PION ORGANIZACYJNY

OP Obsługa prawna

DO Dział Organizacyjny
Kierownik Działu

DOK Sekcja ds. administracyjno-pracowniczych

DOS Stanowisko obsługi sekretariatu

DOI Stanowisko ds. informatyki

DOE Obsługa ds. bhp, p.poż, i oc.

BOL Biuro Obsługi Lokatora

PION TECHNICZNY

TR Dział Techniczno-Remontowy
Kierownik działu
Z-ca Kierownika ds.remontowych

TRI Sekcja planowania remontów i inwestycji

TRE Sekcja ds. eksploatacji instal. sanitarnych

TRW Grupa ogólnobudowlana

TRW Grupa instalacji sanitarnych

PION ZARZĄDZANIA

L Dyrektor ds. Zarządzania Nieruchomościami

LZ Dział Zasobów Najmu i Sprzedaży
Kierownik Działu

LEZ Sekcja ewidencji zasobów

LNZ Sekcja najmu i zamian zasobów mieszkaniowych

LNS Sekcja sprzedaży zasobów i najmu zasobów niemieszkalnych

ABiN Dział Administracji Budynków i Nieruchomości
Kierownik działu

ABA Sekcja administracji

ATP Sekcja utrzymania porządku i czystości

TNI Sekcja Nadzoru Inwestycyjnego

PION FINANSOWY

F Główna Księgowa

FK Dział Rachunkowości i Planowania
Kierownik Działu

FRP Sekcja rachunkowości i płac

FPM Sekcja/Stanowisko planowania i rozliczeń

FPK Punkt kasowy

FKW Sekcja księgowości WMN

FW Dział Windykacji i Rozliczeń Mediów
Kierownik działu

FWN Sekcja windykacji należności

FRM Sekcja rozliczeń mediów

Z I - II Dział zarządzania nieruchomościami Strefy I - II
Kierownik

Stanowisko ds. zarządzania nieruchomościami Strefy I

Stanowisko ds. zarządzania nieruchomościami Strefy II

Stanowisko ds. eksploatacji Strefy I

Stanowisko ds. eksploatacji Strefy II

Stanowisko ds. technicznych Strefy I

Stanowisko ds. technicznych Strefy II

Z III - IV Dział zarządzania nieruchomościami Strefy III - IV
Kierownik

Stanowisko ds. zarządzania nieruchomościami Strefy III

Stanowisko ds. zarządzania Nieruchomościami Strefy IV

Stanowisko ds. eksploatacji Strefy III

Stanowisko ds. eksploatacji Strefy IV

Stanowisko ds. technicznych Strefy III

Stanowisko ds. technicznych Strefy IV

Podporządkowanie funkcjonalne komórek organizacyjnych

PREZES ZARZĄDU

Tomasz Welek