

OGŁOSZENIE **o przetargu ofertowym na dzierżawę terenu**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Szczecinku ul. Cieślaka 6b zawiadamia o możliwości czasowej **dzierżawy terenu o pow. 6,00 m² usytuowanego na działce gruntu 1030 ob. 13 przy ul. Sadowej** (miejsce zaznaczone znakiem "x" na poniższej mapie).

- minimalna miesięczna stawka czynszu dzierżawnego – **1.620,00 zł + 23% VAT**
- wadium - **2000,00 zł**

UWAGA!

1. Umowa dzierżawy zostanie zawarta:
 - na czas oznaczony,
 - na cele handlowe (sezonowa sprzedaż owoców i warzyw).
2. Zastrzega się możliwość odstąpienia od rozpatrywania ofert bez podania przyczyny.

Wszystkie osoby zainteresowane wydzierżawieniem wyżej opisanego terenu mogą składać oferty:

- 1) w siedzibie Spółki przy ul. Cieślaka 6b,
- 2) drogą pocztową,
- 3) drogą elektroniczną na e-mail: zgm@zgm-tbs.szczecinek.pl,
z wyraźnym określeniem przedmiotu przetargu.

Oferta powinna zawierać:

- 1) imię i nazwisko oferenta oraz adres;
- 2) proponowaną miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego (do której doliczony zostanie VAT 23 %)
- 3) czas trwania dzierżawy.
 - **Termin składania ofert upłyne w dniu 23 maja 2025 r. Za dzień złożenia oferty należy rozumieć datę jej wpływu do siedziby Spółki.**
 - **Kryterium wyboru jest zaoferowana cena.**
 - **Wyboru oferenta dokona Zarząd Spółki.**

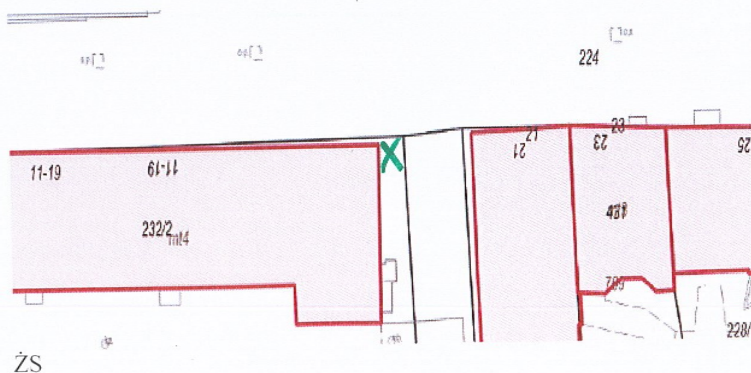
Oferty z zaproponowaną niższą stawką czynszu od stawki minimalnej, zostaną pominięte.

W przypadku, o ile na dzierżawę terenu wpłynie kilka ofert z taką samą ceną, wówczas dopuszcza się możliwość przeprowadzenia przetargu ofertowego ograniczonego do tych oferentów.

Warunkiem rozpatrzenia oferty jest:

- 1) wpłata wadium w wysokości **2000,00 zł** na konto 71 8566 1042 05005794 2004 0001 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Szczecinku Plac Sowińskiego 2;
- 2) wadium winno wpłynąć na konto Spółki najpóźniej w dniu **21.05.2025 r.** Dniem uznania wpłaty wadium jest dzień wpływu pieniędzy na rachunek bankowy ZGM TBS Spółki z o. o.;
- 3) brak zobowiązań finansowych wobec Spółki wg stanu na dzień określony w pkt 2.

Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać telefonicznie pod numerem (94) 37 412-12 wew. 123.



PREZES ZARZĄDU
Lukasz Maciejunas