

OGŁOSZENIE

o przetargu na najem miejsca postojowego

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Szczecinku ul. Cieślaka 6b zawiadamia, że w dniu **10.06.2020 r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Spółki odbędzie się **przetarg**, którym objęta będzie miesięczna stawka czynszu:

utwardzonego miejsca postojowego z blokadą usytuowanego obok nieruchomości przy ul. W. Bartoszewskiego 38 (od strony parkingu) w Szczecinku na działce gruntu nr 132/5 w obr. 13

- stawka wywoławcza czynszu	-	30,00 zł + 23% VAT
- wadium	-	100,00 zł
- postąpienie	-	1,00 zł

UWAGA!

Umowa najmu na w/w miejsce postojowe zostanie zawarta na czas nieoznaczony, a każda ze stron będzie mogła wypowiedzieć najem najpóźniej na jeden miesiąc naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

- 1/ oprócz opłat związanych z wylicytowaną stawką czynszu przyszły najemca zobowiązany będzie do opłacania podatku od towaru i usług /VAT/ w wysokości 23%,
- 2/ w przypadku rezygnacji z objęcia wylicytowanego miejsca postojowego na przetargu wadium nie podlega zwrotowi,
- 3/ zastrzega się możliwość unieważnienia, odwołania lub przerwania przetargu w każdej chwili bez podania przyczyny,

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest :

- 1) wpłata wadium w wysokości **100,00 zł** na konto 71 85661042 0500 5794 2004 0001 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie Oddział w Szczecinku Pl. Sowińskiego 2 lub w Punkcie Kasowym w siedzibie Spółki,
- 2) wadium winno wpłynąć na konto Spółki najpóźniej w dniu **07.06.2020 r.**,
- 3) brak zobowiązań finansowych wobec Spółki wg stanu na dzień określony w pkt. 2.

Osoby, które dokonały wpłaty zobowiązania :

- ✓ po terminie określonym w pkt. 2 nie zostaną dopuszczone do przetargu,
- ✓ w dniu 07.06.2020 r., lub przed tym dniem w innych punktach niż kasa ZGM w Szczecinku będą zobowiązane do udokumentowania przed przetargiem uregulowania zobowiązania wobec Spółki.

Osoba wygrywająca przetarg będzie zobowiązana do:

zawarcia umowy najmu w terminie 3 dni od dnia przetargu licząc następny dzień jako pierwszy. Warunkiem zawarcia umowy, o której wyżej mowa będzie wpłata miesięcznego czynszu do kasy ZGM wg wylicytowanej miesięcznej stawki czynszu. W przypadku rezygnacji z wylicytowanego miejsca postojowego do podpisania umowy wstępuje kolejna osoba biorąca udział w licytacji, która w kolejności wylicytowała najwyższą stawkę czynszu. Wadnia wpłacone przez uczestników biorących udział w przetargu zwolnione zostaną w momencie podpisania umowy na przedmiotowe miejsce postojowe.

mn

PROKURENT
Jolanta Jabłońska