

OGŁOSZENIE !

Zarząd Spółki ZGM TBS Spółka z o. o. w Szczecinku ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż garażu o pow. 16,68 m² położonego na działce gruntu Nr 260 w obr. 09 o pow. 20 m² przy ul. Wodociągowej w Szczecinku. KW Nr KO1I/00022836/1.

Na garażu nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

Cena wywoławcza 11.230,00 zł

Minimalne postąpienie 112,00 zł

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 05 marca 2019 r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie ZGM TBS Sp. z o.o. w Szczecinku przy ul. Cieślaka 6B.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**, tj. **1.123,00 zł** na konto Nr 71 85661042 0500 5794 2004 0001 Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie Oddział w Szczecinku, 78-400 Szczecinek Pl. Sowińskiego 2. **Wadium winno wpłynąć na konto Spółki najpóźniej w dniu 04 marca 2019 r.**

Obowiązki uczestnika przetargu:

1. Uczestnik przetargu winien przedstawić przed przystąpieniem do przetargu: dowód tożsamości, pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu (jeżeli reprezentuje inną osobę fizyczną lub prawną), oryginał dowodu wpłaty wadium (na dowodzie wpłaty winny znajdować się imiona i nazwiska wszystkich osób nabywających nieruchomość).
2. W przypadku podmiotów prowadzących działalność gospodarczą uczestnik przetargu zobowiązany jest przedstawić aktualny wypis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (z datą nie przekraczającą 3 miesięcy poprzedzających dzień przetargu). W przypadku spółek cywilnych należy przedłożyć umowę spółki.
3. Jeśli nieruchomość jest nabywana do majątku wspólnego, a w przetargu uczestniczy tylko jeden z małżonków, wymagana jest pisemna zgoda drugiego małżonka (art. 37 § 1 ust. 1 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego).
4. Uczestnikiem przetargu winna być osoba, która opłaciła wadium lub na której rzecz opłacono wadium.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przelewem na rachunek Spółki przed zawarciem umowy notarialnej, której termin podpisania zostanie wyznaczony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nieprzystąpienie bez uzasadnionego usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie powoduje przepadek wadium.

Wszelkie skargi, uwagi i zastrzeżenia należy wносить do protokołu w czasie trwania przetargu, do momentu podpisania protokołu przez komisję.

Zarząd Spółki zastrzega możliwość odstąpienia od przetargu lub jego przerwania w każdej chwili, bez podania przyczyny.

Regulamin pracy komisji przetargowej i inne informacje dotyczące sprzedaży lokali i nieruchomości są do wglądu na stronie internetowej: www.zgm-tbs.szczecinek.pl oraz w siedzibie Spółki.

Bliższe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Lokatora lub telefonicznie pod numerem tel. **94 37 412 12 wew. 23.**

UWAGA!

Przed dokonaniem wpłaty wadium należy zapoznać się ze stanem technicznym garażu. W celu obejrzenia garażu należy zgłaszać się w ABiN, ul. Cieślaka 6 b (pok. 2) w Szczecinku, od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰ – 10⁰⁰.

