

OGŁOSZENIE o przetargu na najem garażu

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul: Chełmińskiej 6-8, w imieniu której działa Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Szczecinku ul. Cieślaka 6B zawiadamia **właścicieli i najemców lokali przy ul: Chełmińskiej 6-8**, że w dniu **17.06.2019r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Spółki (mała sala konferencyjna) odbędzie się **przetarg**, którym objęty będzie miesięczny czynsz za wynajem niżej wymienionego garażu:

usytuowanego przy ul: Chełmińskiej 6-8 na działce nr 100 obręb 20

- garaż nr 6 o powierzchni - 15,00 m²

- cena wywoławcza	- 60,00 zł/ m-c
- postąpienie	- 5,00 zł
- wadium	- 100,00 zł

UWAGA!

- 1) przed przystąpieniem do przetargu osoby zainteresowane winny dokonać jego przeglądu, bowiem wszystkie koszty związane z poprawą jego stanu technicznego będą obciążać przyszłego użytkownika, tzn. Wspólnota nie będzie ponosiła kosztów związanych z remontem tego garażu czy podniesienia standardu,
- 2) w przypadku rezygnacji z objęcia wylicytowanego garażu na przetargu wadium nie podlega zwrotowi,
- 3) zastrzega się możliwość przerwania przetargu w każdej chwili bez podania przyczyny,

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest :

- 1) wpłata wadium w wysokości **100,00 zł** na konto Wspólnoty 72 1560 0013 2354 0342 9000 0001 lub w Punkcie Kasowym Spółki przy ul: Cieślaka 6B w Szczecinku,
- 2) wadium winno wpłynąć na konto Wspólnoty najpóźniej w **dnio 14.06.2019r.**,
- 3) w stosunku do uczestnika wygrywającego przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu, natomiast w odniesieniu do pozostałych uczestników przetargu wadium podlega zwrotowi w terminie 3 dni od daty przetargu w takiej formie, w jakiej zostało wniesione,

Nie zostaną dopuszczeni do przetargu:

- 1) właściele oraz najemcy mający zobowiązania finansowe wobec Wspólnoty mieszkaniowej lub Spółki ZGM TBS,
- 2) właściele oraz najemcy, którzy dokonali wpłaty wadium w terminie określonym w pkt. 2,

Z osobą wyłonioną w przetargu zostanie zawarta umowa na użytkowanie garażu w terminie 3 dni od dnia przetargu licząc na zasadach określonych w Regulaminie korzystania z boksów garażowych położonych na nieruchomości wspólnej na działce nr 100 przy ul: Chełmińskiej 6-8, stanowiącym załącznik do Uchwały Nr 5/2008 z dnia 12.03.2008 r. (do wglądu w siedzibie Spółki – pok. 11).

Szczecinek, dnia 06.06.2019r.
AK

PROKURENT
Jolanta Jabłońska