

OGŁOSZENIE

Zarząd Spółki ZGM TBS Spółka z o. o. w Szczecinku ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem o pow. 16,09 m², działka gruntu numer 484 obręb 09 o pow. 19,00 m² przy ul. 1 Maja w Szczecinku.

Księga wieczysta numer KOII/00048244/2.

Na garażu nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

Cena wywoławcza 10.550,00 zł

Minimalne postąpienie 105,50 zł

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 30 lipca 2019 r. o godz. 13⁰⁰ w siedzibie ZGM TBS Sp. z o.o. w Szczecinku przy ul. Cieślaka 6B.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**, tj. **1.055,00 zł** na konto Nr 71 85661042 0500 5794 2004 0001 Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie Oddział w Szczecinku, 78-400 Szczecinek Pl. Sowińskiego 2. **Wadium winno wpłynąć na konto Spółki najpóźniej w dniu 29 lipca 2019 r.**

Obowiązki uczestnika przetargu:

1. Uczestnik przetargu winien przedstawić przed przystąpieniem do przetargu: dowód tożsamości, pełnomocnictwo do wzięcia udziału w przetargu (jeżeli reprezentuje inną osobę fizyczną lub prawną), oryginał dowodu wpłaty wadium (na dowodzie wpłaty winny znajdować się imiona i nazwiska wszystkich osób nabywających nieruchomość).
2. W przypadku podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, uczestnik przetargu zobowiązany jest przedstawić aktualny wypis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (z datą nie przekraczającą 3 miesięcy poprzedzających dzień przetargu). W przypadku spółek cywilnych należy przedłożyć umowę spółki.
3. Jeśli nieruchomość jest nabywana do majątku wspólnego, a w przetargu uczestniczy tylko jeden z małżonków, wymagana jest pisemna zgoda drugiego małżonka (art. 37 § 1 ust. 1 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego).
4. Uczestnikiem przetargu winna być osoba, która opłaciła wadium, lub na której rzecz opłacono wadium.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo i powinna wpłynąć na rachunek ZGM TBS Sp. z o. o. w Szczecinku, najpóźniej na jeden dzień przed zawarciem umowy notarialnej, której podpisanie winno nastąpić w ciągu 30 dni, licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nieprzystąpienie bez uzasadnionego usprawiedliwienia do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie powoduje przepadek wadium.

Wszelkie skargi, uwagi i zastrzeżenia należy wносить do protokołu w czasie trwania przetargu, do momentu podpisania protokołu przez komisję.

Zarząd Spółki zastrzega możliwość odstąpienia od przetargu lub jego przerwania w każdej chwili, bez podania przyczyny.

Regulamin pracy komisji przetargowej i inne informacje dotyczące sprzedaży lokali i nieruchomości są do wglądu na stronie internetowej: www.zgm-tbs.szczecinek.pl oraz w siedzibie Spółki.

Bliższe informacje można uzyskać w Biurze Obsługi Lokatora lub telefonicznie pod numerem tel. (094) 37 412 12 wew. 123.

UWAGA!

Przed dokonaniem wpłaty wadium należy zapoznać się ze stanem technicznym garażu. W celu obejrzenia garażu należy zgłaszać się w Siedzibie Spółki przy ul. Cieślaka 6B pok. nr 2 od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰ – 10⁰⁰.

PREZES ZARZĄDU

Tomasz Welek